



Bergamo, 29 Settembre 2026
Prot. N. 182/26 - AC/cb

DETERMINA DEL PRESIDENTE

Oggetto: Decisione di contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 del servizio di pulizia dei locali ad uso uffici e servizi igienici siti nel mercato ortofrutticolo di Bergamo in gestione a Bergamo Mercati S.p.a. e lavaggio della pavimentazione della pensilina produttori, per il periodo 01.10.2026 - 30.09.2029 - Codice CIG: BD22172308

IL PRESIDENTE

VISTO lo Statuto di Bergamo Mercati S.p.A.

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione di Bergamo Mercati S.p.A. adottata nel corso dell'adunanza del 19 febbraio 2026, con la quale è stato approvato l'elenco annuale 2026 degli acquisti, decisioni conseguenti;

VISTA la medesima delibera del Consiglio di Amministrazione di Bergamo Mercati S.p.A., recante la nomina del Direttore, Andrea Chiodi quale RUP per gli appalti di lavori, servizi e forniture di cui alla programmazione e all'elenco come sopra approvati, con mandato al medesimo di porre in essere tutti gli adempimenti conseguenti e necessari;

VISTI:

- Il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- La L. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. 81/2008;
- il D. Lgs. 33/2013 e l'art. 28 del D. Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che si rende necessario affidare il servizio di pulizia dei locali ad uso uffici e servizi igienici siti nel mercato ortofrutticolo in gestione a Bergamo Mercati S.p.a., comprensivo del lavaggio della pavimentazione della pensilina produttori, per il periodo 01.10.2026 - 30.09.2029;

RILEVATO che l'importo dell'affidamento del servizio in questione rientra nell'ambito della soglia di valore definita dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;

ACCERTATO che le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 e in particolare per il contenuto valore, distante dalla soglia comunitaria, e tenuto altresì conto dei criteri sintomatici individuati dalla Corte di giustizia e richiamati dalla giurisprudenza nazionale;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, all'affidamento diretto dei servizi e delle forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

BERGAMO MERCATI S.P.A.

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

P.I. 02517500167 - Reg. Impr. Bg. n° 72014 - R.E.A. Bg n° 301743 - cap. soc. € 2.815.739,92 i.v.



VISTO l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 che definisce all'art. 3, comma 1, lett. d) l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del Decreto medesimo e dei requisiti generali o speciali previsti dallo stesso;

ACCERTATO che Bergamo Mercati S.p.A. non è soggetta all'obbligo di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione del Programma di razionalizzazione degli acquisti della Pubblica Amministrazione;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 che prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

DATO ATTO CHE:

- in data 17 settembre 2026, avvalendosi della piattaforma telematica di e-procurement SINTEL, è stata formulata richiesta d'offerta (procedura identificata al n. 224362346) a IL BARONE ROSSO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE (CF. e P. IVA 03170240166), operatore economico abilitato nella piattaforma di cui sopra, per l'affidamento diretto ad un unico operatore economico dei servizi in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- entro i termini fissati nella richiesta d'offerta, l'operatore economico interpellato ha trasmesso la propria offerta complessivamente pari ad € 63.900,00, oltre IVA, di cui € 1.100,00 a titolo di oneri aziendali per la sicurezza, oltre ad € 250,00, oltre IVA per il servizio mensile a richiesta per la pulizia pavimenti pensiline produttori;
- l'offerta è stata ritenuta appropriata e conveniente;
- l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, come risulta dalla dichiarazione presentata in occasione della formulazione della propria offerta ed allegata alla presente;
- trattandosi di affidamento di importo superiore ad € 40.000 l'operatore economico ha regolarmente compilato il DGUE, da cui non è dato evincere la sussistenza di cause automatiche o non automatiche di esclusione;
- saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della L. n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- risulta rispettato il principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, poiché l'affidatario non è gestore uscente di analogo servizio affidato dalla Bergamo Mercati S.p.A.;
- DATO ATTO della congruità del costo della manodopera e dei costi della sicurezza aziendali indicati nell'offerta dell'operatore economico;
- gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI che costituisce parte integrante del presente atto nel quale sono specificati i costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze;

BERGAMO MERCATI S.P.A.

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

P.I. 02517500167 - Reg. Impr. Bg. n° 72014 - R.E.A. Bg n° 301743 - cap. soc. € 2.815.739,92 i.v.



- per espressa previsione dell'art. 55, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, i termini dilatori per la stipula del contratto previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del medesimo decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea; PRECISATO CHE, in ottemperanza agli adempimenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i., è stato acquisito CIG BD22172308 tramite la Piattaforma certificata; PRESO ATTO che il CCNL applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto, in conformità all'art. 11 comma 1 e all'allegato I.01 del D. Lgs. 36/2026, è il **CCNL "Cooperative sociali"** (Codice CNEL T151); RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, del servizio in oggetto a IL BARONE ROSSO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE (CF. e P. IVA 03170240166), per l'importo di € 67.400,00, oltre IVA;

DETERMINA

- per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte
- 1) di affidare il servizio di servizio di pulizia dei locali ad uso uffici e servizi igienici siti nel mercato ortofrutticolo di Bergamo in gestione a Bergamo Mercati S.p.a. e lavaggio della pavimentazione della pensilina produttori per il **periodo dal 01.10.2026 al 30.09.2029** a IL **BARONE ROSSO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE** (c.f. e p. iva 03170240166), con sede legale in Bergamo (BG), Via Serassi, n.7 al prezzo di € 63.900,00, oltre IVA, di cui € 1.100 per oneri specifici di sicurezza aziendale ed € 0,00 per oneri di sicurezza da rischi da interferenza, oltre ad € 250,00, oltre IVA per il servizio mensile a richiesta per la pulizia pavimenti pensiline produttori;
 - 2) di dare atto che, per la natura del servizio, non si dà luogo a costituzione di garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, D. Lgs. 36/2023;
 - 3) di confermare la nomina come RUP anche per la fase di esecuzione al Direttore, Sig. Andrea Chiodi;
 - 4) di dare atto che per l'affidamento di cui trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000 euro, sussiste l'obbligo in capo alla stazione appaltante di pagare il contributo a favore di ANAC pari ad € 35,00, mentre è esonerato da tale obbligo l'operatore economico, secondo quanto disposto da ANAC con delibera n. 524 del 22 dicembre 2025.
 - 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, il contratto può essere perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
 - 6) di precisare che l'affidamento del servizio è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 52 D. Lgs. 36/2023, salva la risoluzione del contratto qualora non venga confermato il possesso dei requisiti di ordine generale;
 - 7) di demandare al RUP tutti gli adempimenti di rispettiva competenza derivanti dalla presente determinazione, compresi quelli in materia di comunicazione e trasparenza ai sensi del D. Lgs 33/2013 e del D. Lgs 36/2023;
 - 8) di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere proposto esclusivamente ricorso giurisdizionale avanti il TAR Lombardia, sez. Brescia nel termine previsto dall'art. 120 del D. Lgs. 104/2010.

BERGAMO MERCATI S.P.A.

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

P.I. 02517500167 - Reg. Impr. Bg. n° 72014 - R.E.A. Bg n° 301743 - cap. soc. € 2.815.739,92 i.v.



Il Presidente

Giacomo Salvi

Firmato digitalmente



Giacomo
Salvi
01.10.2026
12:45:58
GMT+02:00

BERGAMO MERCATI S.P.A.

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

P.I. 02517500167 - Reg. Impr. Bg. n° 72014 - R.E.A. Bg n° 301743 - cap. soc. € 2.815.739,92 i.v.