



Bergamo 16 Giugno 2026

Prot. N. 140/26- GS/ac

DETERMINA DEL PRESIDENTE

Oggetto: Decisione di contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023 dell'incarico di consulenza tecnica relativa alla rendita catastale e variazione catastale per aggiornamento planimetrico n. 219727438 (Codice CIG: BB30BD330B)

IL PRESIDENTE

VISTO lo Statuto di Bergamo Mercati S.p.A.

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione di Bergamo Mercati S.p.A. adottata nel corso dell'adunanza del 19 Febbraio 2026, con la quale è stato approvato l'elenco annuale 2026 degli acquisti, decisioni conseguenti;

VISTA la medesima delibera del Consiglio di Amministrazione di Bergamo Mercati S.p.A., recante la nomina del Direttore, Andrea Chiodi quale RUP per gli appalti di lavori, servizi e forniture di cui alla programmazione e all'elenco come sopra approvati, con mandato al medesimo di porre in essere tutti gli adempimenti conseguenti e necessari;

VISTI:

- Il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- La L. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. 81/2008;
- il D. Lgs. 33/2013 e l'art. 28 del D. Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che si rende necessario affidare l'incarico di consulenza tecnica relativa alla rendita catastale e variazione catastale per aggiornamento planimetrico n. 219727438 per Bergamo Mercati S.p.A.;

STIMATO che l'importo dell'affidamento dei servizi in questione rientra nell'ambito della soglia di valore definita dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;

ACCERTATO che le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 e in particolare per il modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria e tenuto altresì conto dei criteri sintomatici individuati dalla Corte di giustizia e richiamati dalla giurisprudenza nazionale;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, all'affidamento diretto servizi e delle forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

BERGAMO MERCATI S.P.A.

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

P.I. 02517500167 - Reg. Impr. Bg. n° 72014 - R.E.A. Bg n° 301743 - cap. soc. € 2.815.739,92 i.v.



VISTO l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 che definisce all'art. 3, comma 1, lett. d) l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del Decreto medesimo e dei requisiti generali o speciali previsti dallo stesso;

ACCERTATO che Bergamo Mercati S.p.A. non è soggetta all'obbligo di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione del Programma di razionalizzazione degli acquisti della Pubblica Amministrazione e che, il servizio non risulta in ogni caso essere presente nelle convenzioni di Consip S.p.A.;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 che prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

DATO ATTO CHE:

- in data 22 maggio 2026, avvalendosi della piattaforma telematica di e-procurement SINTEL, è stata formulata richiesta d'offerta (identificata al n. 219727438) al Geom. Davide Cattaneo (c.f.
- CTTDVD65T25D952H e p.iva 01889890164), operatore economico (libero professionista) abilitato nella piattaforma di cui sopra, per l'affidamento diretto ad un unico operatore economico dei servizi in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- entro i termini fissati nella richiesta d'offerta in data 26 maggio 2026, l'operatore economico interpellato ha trasmesso la propria offerta pari ad € 3.307,50, oltre IVA;
- l'offerta è stata ritenuta appropriata e conveniente;
- è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per la verifica della sussistenza dei requisiti generali e speciali di partecipazione e di qualificazione richiesti per l'affidamento, così come previsto dall'art. 52 D. Lgs. 36/2023;
- l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, come risulta dalla dichiarazione presentata in occasione della formulazione della propria offerta ed allegata alla presente;
- saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della L. n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- in relazione al valore dell'affidamento, non risulta applicabile principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D. Lgs. 36/2023;
- per l'affidamento in oggetto, non è necessario elaborare il Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI), in quanto, per la tipologia del servizio, le prestazioni rientrano nelle ipotesi di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 81/2008;
- per espressa previsione dell'art. 55, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, i termini dilatori per la stipula del contratto previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del medesimo decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

BERGAMO MERCATI S.P.A.

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

P.I. 02517500167 - Reg. Impr. Bg. n° 72014 - R.E.A. Bg n° 301743 - cap. soc. € 2.815.739,92 i.v.



PRECISATO CHE, in ottemperanza agli adempimenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i., è stato acquisito CIG BB30BD330B tramite la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) dell'ANAC;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, del servizio in oggetto al Geom. Davide Cattaneo per l'importo di € 3.307,50, oltre IVA;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte

- 1) di affidare l'incarico di consulenza tecnica relativa alla rendita catastale e variazione catastale per aggiornamento planimetrico n. 219727438 per Bergamo Mercati S.p.A. al **GEOM. DAVIDE CATTANEO** (c.f. CTTDVD65T25D952H e p.iva 01889890164), con studio in Vertova (BG), Via Albertoni, 6, al prezzo di € 3.307,50, oltre IVA;
- 2) di confermare la nomina come RUP anche per la fase di esecuzione al Direttore, Sig. Andrea Chiodi;
- 3) di dare atto che per l'affidamento di cui trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC;
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, il contratto può essere perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- 5) di precisare che l'affidamento del servizio è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 52 D.Lgs. 36/2023, salva la risoluzione del contratto qualora non venga confermato il possesso dei requisiti di ordine generale, in conseguenza della verifica delle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà rese dagli operatori economici, nei tempi e modi stabiliti dal medesimo articolo 52 citato;
- 6) di demandare al RUP tutti gli adempimenti di rispettiva competenza derivanti dalla presente determinazione, compresi quelli in materia di comunicazione e trasparenza ai sensi del D.Lgs 33/2013 e del D. Lgs 36/2023;
- 7) di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere proposto esclusivamente ricorso giurisdizionale avanti il TAR Lombardia, sez. Brescia nel termine previsto dall'art. 120 del D. Lgs. 104/2010.

Il Presidente

Giacomo Salvi

Firmato digitalmente

BERGAMO MERCATI S.P.A.

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

P.I. 02517500167 - Reg. Impr. Bg. n° 72014 - R.E.A. Bg n° 301743 - cap. soc. € 2.815.739,92 i.v.