

DETERMINA DEL PRESIDENTE

OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DELL'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023, PER LA STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO DI DURATA TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'AFFIDAMENTO DEI “SERVIZI DI SUPPORTO SPECIALISTICO TECNICO-AMMINISTRATIVO E ASSISTENZA STRATEGICA ED OPERATIVA PER L'ATTUAZIONE DEL MASTERPLAN PER LA RAZIONALIZZAZIONE E LO SVILUPPO DELLE AREE DELL'ORTOMERCATO DI BERGAMO SITO IN VIA BORGO PALAZZO” – CIG B853999602

VISTA la propria determina a contrarre del 23 luglio 2025, con la quale si è dato avvio, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, alla procedura per l'affidamento diretto dei servizi in oggetto, da realizzarsi tramite la stipula di un Accordo Quadro di durata triennale con un unico operatore economico;

RICHIAMATI i seguenti atti e disposizioni normative:

- Il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito “Codice dei Contratti Pubblici”); L'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che disciplina le fasi delle procedure di affidamento, inclusa la decisione di contrarre e l'aggiudicazione;
- L'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee;
- L'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, che disciplina gli accordi quadro, stabilendo che, quando conclusi con un solo operatore economico, gli appalti sono aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo quadro stesso;

PREMESSO CHE:

- Con la citata determina a contrarre del 23 luglio 2025, questa Stazione Appaltante ha manifestato la necessità di acquisire servizi di alta specializzazione per dare attuazione al "Masterplan per la razionalizzazione e lo sviluppo delle aree dell'Ortomercato di Bergamo", individuando lo strumento dell'Accordo Quadro come il più idoneo a soddisfare esigenze progressive e non interamente prevedibili ex ante;
- Nella medesima determina, a seguito di un'indagine di mercato informale, è stata individuata la Società Martino & Partners srl (p. iva 13354151006) quale operatore economico in possesso di documentate e specifiche esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste, avendo curato con successo progetti di analoga natura e complessità;

- In esecuzione della suddetta determina, si è provveduto ad avviare la procedura di affidamento diretto sulla piattaforma Sintel di Aria s.p.a. e ad invitare la Società Martino & Partners srl a presentare offerta per la stipula dell'Accordo Quadro in oggetto;

PRESO ATTO CHE:

Entro il termine stabilito nella lettera di invito, la Società Martino & Partners srl ha regolarmente presentato la propria offerta per l'affidamento dei servizi in oggetto;

CONSIDERATO CHE:

- L'offerta presentata dalla Società Martino & Partners srl è stata oggetto di valutazione da parte del Responsabile Unico del Progetto, il quale ha verificato la rispondenza della stessa a tutte le condizioni e prescrizioni contenute nello schema di Accordo Quadro e nella lettera di invito;
- La proposta dell'operatore economico conferma la sua elevata qualificazione e idoneità a svolgere i servizi specialistici richiesti, in coerenza con le motivazioni che hanno condotto alla sua individuazione in sede di determina a contrarre;

RITENUTA l'offerta presentata dalla Società Martino & Partners srl congrua e pienamente conforme alle esigenze della Stazione Appaltante e a tutte le prescrizioni contenute negli atti di procedura, per un importo massimo complessivo dell'Accordo Quadro pari a € 139.000,00 (centotrentanovemila/00) oltre I.V.A. e oneri di legge, da erogarsi sulla base dei singoli Contratti Attuativi;

VERIFICATO il possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale in capo alla società Martino & Partners srl, come richiesto dalla normativa vigente e dagli atti di procedura;

DETERMINA

- **DI APPROVARE** le premesse, le valutazioni e le motivazioni esposte, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- **DI DARE ATTO** che la procedura si è svolta mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, con invito rivolto all'unico operatore economico individuato in sede di determina a contrarre.
- **DI AGGIUDICARE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) e dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, la stipula dell'Accordo Quadro di durata triennale per l'affidamento dei “SERVIZI DI SUPPORTO SPECIALISTICO TECNICO-AMMINISTRATIVO E ASSISTENZA STRATEGICA ED OPERATIVA PER L’ATTUAZIONE DEL MASTERPLAN PER LA RAZIONALIZZAZIONE E LO SVILUPPO DELLE AREE DELL’ORTOMERCATO DI BERGAMBO SITO IN VIA BORGO PALAZZO” alla società Martino & Partners srl (P.IVA

13354151006), per l'importo massimo complessivo di € 139.000,00 (centotrentanovemila/00), oltre IVA come per legge, alle condizioni tutte indicate nell'offerta presentata e nello schema di Accordo Quadro.

- **DI DARE ATTO** che il valore massimo stimato dell'Accordo Quadro è contenuto entro i limiti di cui all'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 per gli appalti di servizi.
- **DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria per le prestazioni che saranno richieste tramite i singoli Contratti Attuativi trova capienza nei pertinenti capitoli del bilancio societario e che i relativi impegni di spesa saranno assunti con successivi e separati atti, contestualmente all'attivazione di ciascun Contratto Attuativo.
- **DI DARE MANDATO** al Responsabile Unico del Progetto per tutti gli adempimenti conseguenti alla presente aggiudicazione, inclusa la stipula del contratto di Accordo Quadro previa verifica definitiva dei requisiti.
- **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto ai sensi della normativa vigente in materia di trasparenza.

Bergamo, 25 settembre 2025

Il Presidente Giacomo Salvi