

DETERMINA DEL PRESIDENTE

OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DELL'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023, DEI SERVIZI DI GESTIONE PIAZZOLA ECOLOGICA E SPAZZAMENTO AREE MERCATO DELLA SEDE DI BERGAMO MERCATI S.P.A. PER IL PERIODO 01/10/2025 - 30/09/2026

VISTA la delibera dell'assemblea del 23/04/2024, con la quale è stato nominato presidente della BERGAMO MERCATI S.P.A. (C.F.02517500167), con sede in Via Borgo Palazzo 207 - 24125 Bergamo (BG) (di seguito, solo "Bergamo Mercati s.p.a."), il sottoscritto Giacomo Salvi;

VISTA la propria determina a contrarre del 3/9/2025, con la quale si è dato avvio, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, alla procedura per l'affidamento diretto previa richiesta di preventivi dei servizi di gestione della piazzola ecologica e spazzamento delle aree mercato della sede di Bergamo Mercati S.p.A.

RICHIAMATI i seguenti atti e disposizioni normative:

- Il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici);
- L'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che disciplina le fasi delle procedure di affidamento, inclusa la decisione di contrarre e l'aggiudicazione;
- L'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando la scelta di soggetti con idonee esperienze pregresse;
- L'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, che disciplina il principio di rotazione negli affidamenti sottosoglia.

PREMESSO CHE:

- Con la citata determina a contrarre, questa Stazione Appaltante ha manifestato la necessità di affidare i servizi in oggetto per garantire la continuità e l'efficienza delle operazioni presso la propria sede;
- Al fine di assicurare la più ampia partecipazione e nel rispetto dei principi di concorrenza e non discriminazione, si è proceduto a un'**indagine di mercato sulla piattaforma Sintel di Aria S.p.A.**, alla quale hanno manifestato interesse i seguenti tre operatori economici: Aprica S.p.A., Sangalli Giancarlo & C S.r.l. e Bergamelli S.r.l.;
- In ossequio ai principi di massima trasparenza e concorrenzialità, la Stazione Appaltante ha deciso di invitare a presentare offerta tutti gli operatori economici che avevano manifestato interesse, inclusa la società Aprica S.p.A., contraente uscente, con la specifica avvertenza, già contenuta nella determina a contrarre, che il suo invito era finalizzato a garantire la continuità del servizio nell'eventualità di una mancata risposta del mercato.

PRESO ATTO CHE:

- Entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 10/11/2025 alle ore 9.00, la società Bergamelli S.r.l. e la società Sangalli Giancarlo & C S.r.l., pur avendo dimostrato un interesse iniziale, non hanno formalizzato alcuna offerta;
- La società Aprica S.p.A. è risultata l'unico operatore economico ad aver regolarmente presentato un'offerta tecnica ed economica sulla piattaforma Sintel.

CONSIDERATO CHE:

- La società Aprica S.p.A. riveste la qualifica di "contraente uscente" per il servizio in oggetto;
- La Stazione Appaltante ha posto in essere un'azione proattiva per stimolare la concorrenza, esperendo un'indagine di mercato aperta a tutti gli operatori interessati. L'esito di tale indagine, che ha visto la manifestazione di interesse di soli tre operatori, e la successiva fase di richiesta di preventivi, che si è conclusa con la presentazione di una sola offerta, costituiscono la prova fattuale della particolare struttura del mercato di riferimento e dell'effettiva assenza di alternative praticabili.
- La valutazione sull'operato della società Aprica S.p.A. è ampiamente positiva: il servizio è stato svolto con professionalità, puntualità e nel pieno rispetto delle clausole contrattuali e delle normative ambientali di riferimento, non sono state registrate contestazioni formali, penali o inadempimenti;

RITENUTO CHE:

le suindicate motivazioni costituiscono i presupposti per applicare la deroga al principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49, comma 4, del d.lgs. 36/2023

VALUTATO che la deroga al principio di rotazione non è frutto di una scelta discrezionale, ma la conseguenza oggettiva e documentata di un'interlocuzione con il mercato che non ha prodotto alternative, e che pertanto l'affidamento al contraente uscente rappresenta l'unica soluzione percorribile per evitare l'interruzione di un servizio essenziale, con conseguente grave danno all'interesse pubblico.

RITENUTA l'offerta presentata dalla società Aprica S.p.A. in data 09/09/2025, per un importo complessivo di € 128042.45, congrua, conveniente e conforme a tutte le prescrizioni contenute negli atti di gara.

VERIFICATO il possesso dei requisiti di carattere generale e, ove richiesti, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale in capo alla società Aprica S.p.A.

Tutto ciò premesso e considerato, il Presidente

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse, le valutazioni e le motivazioni esposte, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

DI DARE ATTO che il costo del servizio è contenuto entro i limiti di cui all'art. 50, comma 1 lett. b) D. Lgs 36/2023 per gli appalti di pubblici servizi.

DI DARE ATTO che, all'esito della procedura di affidamento diretto previa richiesta di preventivi, l'unico operatore economico ad aver presentato un'offerta valida è stata la società Aprica S.p.A.

DI DARE ATTO E CONFERMARE che, per le ragioni ampiamente documentate in premessa, sussistono i presupposti eccezionali per derogare al principio di rotazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, stante la contemporanea presenza di una peculiare struttura del mercato che ha portato a un'effettiva assenza di alternative e della comprovata accurata esecuzione del precedente contratto da parte del contraente uscente.

DI AGGIUDICARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di gestione della piazzola ecologica e spazzamento delle aree mercato della sede di Bergamo Mercati S.p.A. per il periodo 01/10/2025 - 30/09/2026 alla società Aprica S.p.A. (P.IVA 00802250175) con sede in Via Lamarmora n.130 Brescia, per l'importo complessivo offerto di € 128.142,45 (diconsi Euro centoventottocentoquarantadue/45), oltre IVA come per legge.

DI IMPEGNARE la relativa spesa sul competente capitolo di bilancio.

DI DARE MANDATO al Responsabile Unico del Progetto, Sig. Andrea Chiodi, per tutti gli adempimenti conseguenti alla presente aggiudicazione, inclusa la stipula del contratto previa verifica definitiva dei requisiti.

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto ai sensi della normativa vigente in materia di trasparenza.

Bergamo, 11 settembre 2025

Il Presidente Giacomo Salvi